

# L'AMÉNAGEMENT DES BORDS DE FLEUVES DANS LES GRANDES MÉTROPOLIS

## DANS QUELLE MESURE LES PROJETS D'AMÉNAGEMENT DES RIVES FLUVIALES DANS LES GRANDES MÉTROPOLIS PARVIENNENT-ILS À CONCILIER LA CRÉATION D'ESPACES MULTIFONCTIONNELS AUX DÉFIS DE LA TRANSITION ENVIRONNEMENTALE ?

Les grandes métropoles fluviales sont confrontées à des défis uniques en matière d'aménagements urbains. La conciliation entre la création d'espaces multifonctionnels et les impératifs de la transition environnementale représente une problématique cruciale.

Entre logistique urbaine, développement économique et touristique, nous allons voir à travers 3 cas d'études spécifiques que les métropoles fluviales se doivent de faire des choix stratégiques quant à l'aménagement de leurs rives fluviales afin de pouvoir exploiter le potentiel maximum de leurs fleuves.

### UNE CROISIÈRE LOGISTIQUE AU CŒUR DE LA VENISE DU NORD AMSTERDAM

### LA NOUVELLE-ORLÉANS, UN URBANISME À HAUT RISQUE NOUVELLE-ORLÉANS

#### Les canaux, artères principales d'Amsterdam

- Les canaux d'Amsterdam, un héritage de l'époque d'or hollandaise, ils sont construits aux XVIIe et XVIIIe siècles et conçus pour faciliter le transport de marchandises.
- Leur planification a impliqué l'utilisation de techniques innovantes pour créer un réseau sophistiqué de canaux, de ponts et d'écluses, qui ont été cruciales pour le développement économique et la prospérité d'Amsterdam depuis le XVIIe siècle.
- Ces canaux ont également joué un rôle stratégique dans la défense de la ville, formant un système de fortifications naturelles.

#### Un point logistique stratégique pour les entreprises du e-commerce

- Amsterdam est pourvue d'un réseau routier, ferré et fluvial pour faire circuler les marchandises.
- Un positionnement au cœur de l'Europe faisant d'Amsterdam un point stratégique.
- La combinaison de ses infrastructures et de sa localisation géographique fait de Amsterdam le parfait élève en matière de logistique.
- La livraison rapide est devenue la norme sur le marché aux Pays bas avec 90% des colis nationaux livrés dans les 24h, ce qui achève avec brio le processus de livraison.

#### Amsterdam logistic city hub

- Un projet made in Netherlands qui a pour objectif de rendre le transport fluvial plus attractif.
- Un centre d'une surface de 125 000 m<sup>2</sup> sur deux niveaux au bord du canal de la mer du Nord.
- Une proximité nécessaire avec le centre-ville d'Amsterdam pour retourner à l'âge d'or néerlandais du 17e siècle.
- Une initiative qui suit la politique de la ville en matière de limitation des véhicules diesel dans le centre-ville.



#### Une ville au fort potentiel logistique soumise aux risques de crues

- La Nouvelle-Orléans, située au confluent du Mississippi et du golfe du Mexique, est un hub logistique stratégique offrant une ouverture aux voies navigables intérieures et aux routes commerciales maritimes internationales en plus être un centre économique majeur des États-Unis, avec une forte influence culturelle et touristique. Cependant, la ville, en grande partie en dessous du niveau de la mer et construite sur des terres marécageuses, est constamment menacée par les crues du fleuve. Malgré des efforts historiques pour contrôler ces crues, notamment via des levées, les risques persistent, comme l'a démontré l'ouragan Katrina en 2005 qui a inondé près de 80 % de la ville.

#### Des difficultés de conciliation entre les projets d'aménagement des rives fluviales

- L'urbanisation rapide de la Nouvelle-Orléans a provoqué de fortes mutations géomorphologiques augmentant les risques d'inondation. Les aménagements urbains après l'ouragan de Katrina survenu en 2005 se concentrent très majoritairement sur la résilience de la ville face aux risques naturels et donc à la mise en place d'infrastructures de protection (construction de digues, mise en place de systèmes de drainage, etc.). Néanmoins, ces aménagements urbains des rives du Mississippi se heurtent aux impératifs économiques, sociaux et touristiques de la ville.

Cela limite donc la création d'espaces multifonctionnels, favorables au développement économique et touristique. Ainsi, de nombreux débats subsistent sur la meilleure manière d'aménager les rives du Mississippi afin de concilier les aménagements de protection et les aménagements liés au développement économique. L'exemple de la Nouvelle-Orléans nous permet de nous rendre compte que certaines métropoles peuvent peiner à concilier développement urbain et voies fluviales.



### LA SEINE, UN POTENTIEL LOGISTIQUE EN PLEIN ESSOR PARIS

### CONCLUSION

### SOURCES

#### Les Amarres, de la friche au futur hôtel logistique en bord de Seine

- Un projet prévu pour 2026 de 6000 m<sup>2</sup> en 3 niveaux :

1. un espace logistique.
2. un espace d'accueil pour les personnes précaires et exclues.
3. un espace de social et solidaire.

- Un projet logistique au cœur du redéveloppement du quai d'Austerlitz classé haut lieu du patrimoine industriel. Après la Cité de la Mode, la rénovation de la Gare d'Austerlitz ou encore le nouveau siège du groupe Le Monde, le projet permettra de redynamiser les pavillons 1 & 2 du quai.

- Un projet qui s'articule dans un projet de respect de l'environnement, de l'architecture et de l'histoire des lieux mené par Sogaris, Encore Heureux, AREP, Fludis, Barge et Berge, Remix, Yes We Camp et Aurore

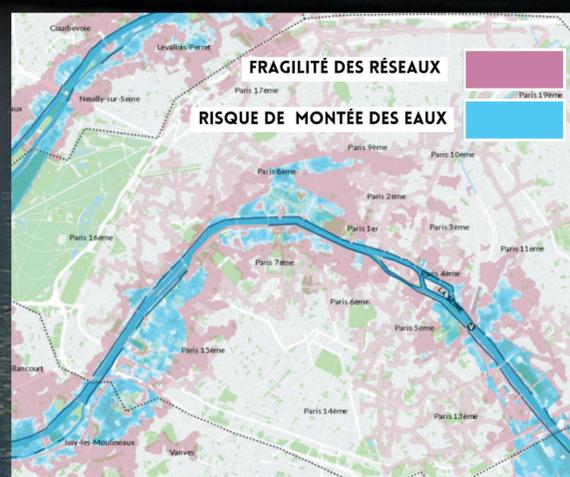
#### Les bords de Seine, espaces marqueurs de vie et d'innovations

- Les bords de Seine matérialisés en vitrine des vestiges des expositions universelles, laissant la Tour Eiffel, le Grand Palais et le Trocadéro entre autres.

- Un verdissement continue depuis 2010, avec l'aménagement des rives de la Seine, cette dernière a accueilli des pistes cyclables à la place du flux de voiture, des écoquartiers et des espaces de loisirs pour les usagers de ses passages

#### Un espace marqué par un risque latent

- Des risques de crues persistantes sur le temps, pouvant durer jusqu'à 2-3 mois



- À travers ces cas d'étude, nous avons vu que la ville d'Amsterdam et de Paris ont démontré leur capacité à aménager sur leurs rives fluviales des espaces multifonctionnels, à la fois d'espaces de vie et de développement économique, en intégrant avec succès le transport fluvial dans leurs stratégies de logistique urbaine. Ces deux villes ont donc su exploiter leur potentiel fluvial.

- A contrario, la Nouvelle-Orléans démontre les défis majeurs que peut provoquer le passage d'un fleuve au sein d'une métropole et la complexité de conciliation de projets d'aménagements entre résilience face aux risques environnementaux et volonté de développement urbain.

- Afin de maximiser le potentiel des fleuves dans les métropoles, il est donc impératif d'adopter une approche globale, tenant compte des spécificités de chaque ville.



MATTÉO DA CRUZ ESTEBAN CANCELON  
MAXIME BOURGOIN TONY ALKHAWLY